

**Dužnik: VIŠNJIĆ D.-GRADNJA j.d.o.o.**  
Zagreb, Ulica Matije Divkovića 1  
OIB: 03758963795

**Privremeni stečajni upravitelj**  
**JOSIP DUJMOVIĆ**  
Split, Put skalica 10  
OIB 64654036303

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

**Na posl.br. St-903/22**  
Stečajni sudac  
Lucija Butigan

---

**IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA**

---

**I. UVOD**

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. St-903/22 od 05. srpnja 2022.g. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad društvom VIŠNJIĆ D.-GRADNJA j.d.o.o. Zagreb, Ulica Matije Divkovića 1, OIB: 03758963795.

Istim rješenjem imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja dužniku VIŠNJIĆ D.-GRADNJA j.d.o.o. Zagreb, Ulica Matije Divkovića 1, OIB: 03758963795.

Rješenjem mi je naloženo da izvršim uvid u poslovne knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika, pribavim podatke nadležnih institucija i podnesem izvješće u kojem ću iznijeti svoje mišljenje da li kod dužnika postoji stečajni razlog, utvrdim imovinu stečajnog dužnika i njenu vrijednost te stanje obveza stečajnog dužnika. Isto tako naloženo mi je da utvrdim da li je imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka, te koliko je iznos predvidivih troškova.

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom podnijela je Financijska agencija.

## II. OSNOVNI PODATCI O DUŽNIKU

Naziv: VIŠNJIĆ D.-GRADNJA j.d.o.o. za građenje i prijevoz  
Sjedište: Zagreb, Ulica Matije Divkovića 1  
OIB: 03758963795  
Temeljni kapital: 10,00 kn  
Osnivač društva: Damir Višnjić, Šibenik, Marka Marulića 13  
Osoba ovlaštena za zastupanje: Damir Višnjić, Šibenik, Marka Marulića 13  
zastupa društvo samostalno i neograničeno

## III. PROVEDENE RADNJE

### **Privremeni stečajni upravitelj poduzeo je slijedeće radnje:**

- Pokušao sam stupiti u kontakt sa zakonskim zastupnikom dužnika, te ga pozvati na dostavu financijske dokumentacije društva i podatke o imovini i obvezama društva
- izvršio sam uvid u godišnji financijski izvještaj za 2019.g.
- pribavio sam uvjerenje ureda za katastar i podatke iz zemljišne knjige
- pribavio sam potvrdu Financijske agencije o blokadi računa
- pribavio sam potvrdu HZMO o broju zaposlenika
- pribavio sam uvjerenje od Centra za vozila RH

1). Obzirom da nisam mogao pronaći kontakt zakonskog zastupnika dužnika Damira Višnjića, u javno dostupnim financijskim izvješćima sam pronašao ime knjigovodstvenog ureda koji je sastavljao ta ista izvješća. Kontaktirao sam knjigovodstveni ured, međutim oni su me izvijestili da već nekoliko godina ne vode knjige dužnika te da nemaju kontakt sa zakonskim zastupnikom. Također su me obavijestili da zakonski zastupnik ne koristi nikakvu mail adresu te mi dali njegov broj mobitela. Međutim na brojne pozive se zakonski zastupnik nikada nije javio niti zvao nazad.

2.) Nadalje, ishodio sam uvjerenje ureda za katastar i geodetske poslove i zemljišnoknjižnog odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu.

Prema Uvjeranju Ureda za katastar i geodetske poslove i potvrdi zemljišnoknjižnog odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu, dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina.

3.) Prema uvjerenju Centra za vozila Hrvatske d.d. dužnik je evidentiran kao vlasnik vozila:

- M1, marka RENAULT KANGOO C-209681 1.5 DCI, godina proizvodnje 2002., broj šasije VF1FC07AF26931999, reg. oznaka ZG4068EU, datum odjave 03.04.2021.g.

*Prilog: Uvjerenje Centra za vozila Hrvatske d.d. od 07.07.2022.g.*

U odnosu na navedeno vozilo marke RENAULT KANGOO C-209681 1.5 DCI izvršio sam usporedbu s drugim vozilima tog tipa i modela, iste ili približne starosti, a koja se prodaju na specijaliziranim mrežnim stranicama za oglašavanje, te sam utvrdio da se cijena kreće od 3.000,00 kn do 10.000,00 kn ovisno o opremi, stanju vozila te broju pređenih kilometara

4.) Prema potvrdi FINE o blokadi računa i novčanih sredstava od dana 07.07.2022.g. evidentirano je 232 dana neprekidne blokade odnosno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci. U očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje dužnik ima evidentirane neizvršene obveze za plaćanje u iznosu od 56.143,95kn.

*Dokaz: Potvrda Financijske agencije od 07.07.2022.g.*

5.) Prema podacima HZMO društvo ima jednog zaposlenika.

*Dokaz: Potvrda HZMO od 07.07.2022.g.*

#### IV. STANJE IMOVINE I OBVEZA DUŽNIKA

Uvidom u godišnje finansijsko izvješće koje je javno objavljeno, daje pregled rezultata poslovanja za 2019.g.

##### Pregled imovine i obveza za 2019.g.

<b>BILANCA</b>	<b>Stanje na dan 31.12.2019.g.</b>
<b>Ukupno aktiva</b>	<b>161.373,00</b>
<b>Dugotrajna imovina</b>	1.458,00
<b>Kratkotrajna imovina</b>	159.915,00
<i>Potraživanja</i>	<i>17.363,00</i>
<i>Kratkotrajna finansijska imovina</i>	<i>126.900,00</i>
<b>Ukupno pasiva</b>	<b>161.373,00</b>
Kratkoročne obveze	94.323,00
Rezerviranja	0,00
<i>Zadržana dobit</i>	<i>68.910,00</i>
<i>Dobit poslovne godine</i>	<i>-16.141,00</i>

Budući da mi zakonski zastupnik dužnika nije dostavio podatak o knjigovodstvenom uredu koji mu vodi poslovne knjige, nemam saznanje da li je do sada došlo do kakvih promjena.

*Dokaz: Bilanca za 2019.g.*

## V. PREDVIDIVI TOŠKOVI PRETHODNOG I STEČAJNOG POSTUPKA

### 1.) Predvidivi troškovi prethodnog postupka

r.b.	Vrsta troška	Iznos
1.	Materijalni troškovi (pristojbe, naknade, poštarina idr.)	200,00
2.	Bruto nagrada privremenom stečajnom upravitelju	4.000,00
	<b>Ukupno:</b>	<b>4.200,00</b>

### 2.) Predvidivi troškovi stečajnog postupka za razdoblje od šest mjeseci

r.b.	Vrsta troška	Iznos
1.	Materijalni troškovi (izrada pečata, poštarina, kopiranje, telefon, kancelarijski materijal)	800,00
2.	Troškovi otvaranja i vođenja žiro računa	500,00
3.	Troškovi računovodstva	7.500,00
4.	Bruto nagrada stečajnog upravitelja	7.000,00
	<b>Ukupno</b>	<b>15.800,00</b>

**Sveukupno (1+2) = 20.000,00 kn**

## VI. ZAKLJUČAK

Stečajni upravitelj je postupio po rješenju suda od dana 05. srpnja 2022.g., odnosno utvrdio je imovinu dužnika, obveze dužnika prema posljednjem financijskom izvješću za 2019.g. kao i predvidive troškove prethodnog i stečajnog postupka.

U odnosu na pribavljenu potvrdu Financijske agencije o blokadi računa i novčanih sredstava od dana 07.07.2022.g. evidentno je da je dužnik nesposoban za plaćanje tako da i dalje postoji stečajni razlog.

Stečajni upravitelj predlaže sudu da rješenjem pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka u iznosu od 20.000,00 kn.

Ako osobe koje imaju pravni interes ne predujme traženi iznos, predlažem sudu da donese odluku o otvaranju stečajnog postupka i istovremenom zaključenju stečajnog postupka.

U Splitu 04. kolovoza 2022.g.

Privremeni stečajni upravitelj  
Josip Dujmović